



**FONASA NIVEL CENTRAL  
DIVISIÓN ADMINISTRACIÓN  
DPTO. RECURSO FÍSICOS  
DPTO. RECURSOS FÍSICOS**

**RESOLUCIÓN EXENTA 4B N° 16221/2019**

**MAT.:** APRUEBA MODIFICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE FONDO NACIONAL DE SALUD DOÑA ALICIA ARTEAGA RODRIGUEZ Y DOÑA VIRGINIA ALVARADO ARTEAGA POR INMUEBLE UBICADO EN LA COMUNA Y CIUDAD DE PUERTO NATALES

**SANTIAGO, 19/11/2019**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el Libro I del D.F.L. N° 1, de 2005 del Ministerio de Salud; Ley N° 19.886; Decreto Supremo N° 250 del 2004, del Ministerio de Hacienda; la Resolución Exenta RR.HH 2.1D/N° 1878 del 2018; Resolución Exenta 4A/N° 28/2019 todas del Fondo Nacional de Salud; Ley 21.125 de Presupuesto del Sector Público para el año 2019; lo señalado en la Resolución N° 7 y 8 del 2019 de la Contraloría General de la Republica, y

**CONSIDERANDO:**

**1.-** Que, por Resolución Exenta Resolución Exenta 4H.3/N° 24200883 de fecha 24 de junio del 2002, se aprueba contrato de arrendamiento entre el Fondo Nacional de Salud y Doña Alicia Arteaga Rodriguez y Doña Virginia Alvarado Arteaga, por el inmueble ubicado en calle Bernardo O'Higgins N° 657, de la ciudad de Puerto Natales, para el funcionamiento de la sucursal de Puerto Natales.

**2.-** Que se cuenta con la autorización de la modificación del contrato de arrendamiento pertinente, emitido por la Dirección de Presupuesto (DIPRES), mediante Ordinario N° 1896 de fecha 27 de Agosto del 2019.

**RESOLUCIÓN:**

**1.-** Apruébese la modificación del contrato de arrendamiento respecto del Inmueble, en calle Bernardo O'Higgins N° 657, de la ciudad de Puerto Natales.

**MODIFICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

**ALICIA ARTEAGA RODRIGUEZ**

**Y**

**VIRGINIA ALVARADO ARTEAGA**

**CON**

## FONDO NACIONAL DE SALUD

En Santiago de Chile, 18 de Octubre de 2019, entre Doña Alicia Arteaga Rodriguez, cédula de identidad N° [REDACTED] domiciliada en calle [REDACTED] y Doña Virginia Alvarado Arteaga, cedula de identidad N° [REDACTED] domiciliada en [REDACTED] en adelante las arrendadoras y el FONDO NACIONAL DE SALUD, FONASA, Rol Unico Tributario N° 61.603.000-0, representado por Don Marcelo Andres Mosso Gómez, Ingeniero Civil Industrial, cédula nacional de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en [REDACTED], en lo sucesivo el arrendatario, se ha convenido la siguiente modificación del contrato de arrendamiento, en los siguientes términos.

### PRIMERO

Que las partes han convenido modificar la cláusula cuarta del contrato de arriendo aprobado mediante Resolución Exenta 4H.3/N° 24200883 de fecha 24 de junio del 2002, del inmueble ubicado en calle Bernardo O'Higgins N° 657, Rol de avalúo N° 00364-005, de la ciudad de Puerto Natales, para el funcionamiento de la Sucursal de nominada Puerto Natales.

### SEGUNDO

La presente modificación por aumento de canon, de este contrato está autorizada por la Dirección de presupuesto (DIPRES), según su Ordinario N° 1896 de fecha 27 de Agosto de 2019. A partir del 01 de Enero de 2020 al 31 de Diciembre de 2020, con cláusula de renovación automática en forma anual.

### TERCERO

La renta mensual de este arrendamiento será, la cantidad total de **18 Unidad de Fomento** valorada con la Unidad de Fomento del primer día del mes a cancelar, este aumento empieza a regir el día **01 de Enero del 2020 al 31 de Diciembre de 2020**, con renovación automática anual, y se pagara anticipadamente dentro de los primeros cinco días hábiles de cada mes.

### CUARTO

En todo lo no modificado por la presente modificación del contrato, rige íntegramente lo acordado en el contrato inicial aprobado mediante Resolución Exenta 4H.3/N° 24200883 de fecha 24 de junio del 2002 del Fondo Nacional de Salud.

### QUINTO

Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago, y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

### SEXTO

La presente modificación del contrato será otorgado en cuatro ejemplares de idéntico tenor, quedando uno en poder del Arrendador y tres en poder del Arrendatario.

## SEPTIMO

La personería de don Marcelo Andres Mosso Gómez, para representar al FONDO NACIONAL DE SALUD, consta de su nombramiento contenido en el Decreto Supremo N° 27 de 15 de marzo de 2018, del Ministerio de Salud.

Anótese, comuníquese y archívese.



**MARCELO MOSSO GOMEZ  
DIRECTOR NACIONAL  
FONDO NACIONAL DE SALUD**

MMG / LBR / JFD / JTE / CRM / CMA / fst

### **DISTRIBUCIÓN:**

Firmado Electrónicamente en Conformidad con el Artículo 2 y 3 de la Ley 19.799. Validar número de documento en [www.fonasa.cl](http://www.fonasa.cl)

PgFquXV5

Código de Verificación

