



**FONASA NIVEL CENTRAL  
DIVISIÓN GEST. Y DLLO. DE LAS PERSONAS, ADMINIST. Y  
FINANZAS  
DPTO. ADMINISTRACIÓN  
SUBDPTO. RECURSOS FÍSICOS**

**RESOLUCIÓN EXENTA 4.2D N° 2046/2018**

**MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN CONTRATO DE  
ARRENDAMIENTO DOÑA DANIZA MUILEN LAU NUÑEZ  
Y OTRA Y FONDO NACIONAL DE SALUD, DEL  
INMUEBLE UBICADO EN LA COMUNA DE TOCOPILLA  
SANTIAGO, 14/02/2018**

**VISTOS:** Lo dispuesto en el Libro I del D.F.L. N° 1, de 2005, del Ministerio de Salud; el Decreto Exento N° 24/2016 del Ministerio de Salud; la Resolución Exenta 4A/N° 3766/2017 del Fondo Nacional de Salud y lo señalado en la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

**1.-** Que, por Resolución Exenta 4.2D/N°1190 de fecha 06 de abril del 2015 y Resolución Exenta 11k/N° 0320 de fecha 26 de marzo del 2008, se aprueba contrato de arrendamiento entre el Fondo Nacional de Salud y Doña Daniza Muilen Lau Nuñez y Otra, del inmueble ubicado [REDACTED].

**2.-** Que, con fecha 12 de septiembre de 2017 se recibe carta de Doña Daniza Lau Nuñez, notificando de recontractar el arrendamiento el nuevo valor del canon mensual.

**3.-** Que se cuenta con la autorización de nuevo valor del arriendo pertinente emitido por la Dirección de Presupuesto (DIPRES), mediante ORD N° 0035 de fecha 09 de enero del 2018.

**RESOLUCIÓN:**

**1.-** Apruébese Modificación contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en calle 21 de Mayo N° 1477 de la comuna de Tocopilla, Segunda Región y el Fondo Nacional de Salud, cuyo tener es el siguiente:

**MODIFICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

**LUIS DOMINGO DE LA FUENTE CASANOVA**

**Y**

**FONDO NACIONAL DE SALUD**

En Santiago de Chile, 26 de Enero de 2018, entre Doña Daniza Muilen Lau Nuñez, cedula de identidad N° [REDACTED], chilena, labores de casa, domiciliada [REDACTED], por si y en representación de Doña Ariela Youlan Lau Nuñez, cedula de identidad N° [REDACTED] labores de casa, con domicilio en [REDACTED], en adelante el arrendador y el FONDO NACIONAL DE SALUD, FONASA, Rol Unico Tributario N° 61.603.000-0, representado por doña Jeanette Vega Morales, Médico, chilena, Cédula de Identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en esta ciudad calle Monjitas N° 665, comuna de Santiago, ciudad de Santiago, en lo sucesivo también el arrendatario"; se ha convenido la siguiente modificación a la cláusula cuarta del contrato aprobado mediante Resolución Exenta 4.2D/N° 1190 de fecha 06 de Abril del 2015 y Resolución Exenta 11K/N°0320 del 26 de Marzo del 2008 en los siguientes términos.

**PRIMERO.**

Que las partes vienen en suscribir la presente modificación de contrato aprobado mediante Resolución Exenta 4.2D/N° 1190 de fecha 06 de Abril de 2015 y Resolución Exenta 11K/N° 0320 del 26 de marzo del 2008., sobre el inmueble ubicado en Calle 21 de mayo N° 1477, comuna de Tocopilla. Que se mantiene el periodo de 2 años, con renovación anual.

**SEGUNDO.**

La renta mensual de arrendamiento será la suma de U.F. 23.-, (veinte tres Unidad de Fomento).y será pagado por la arrendataria en forma anticipada el día 12 de cada mes o el día hábil siguiente.

La garantía se mantiene de acuerdo con lo señalado en el contrato original referido en la cláusula octava, que será devuelta a la arrendataria una vez haya restituido el inmueble y previa constatación de que no hay cargos que efectuar por deterioros en el inmueble o consumos básicos impagos.

**TERCERO.**

Que mediante el Ordinario N°0035 de fecha 09 de Enero del 2018 del Director de Presupuesto de DIPRES, autoriza el nuevo valor de arrendamiento.

**CUARTO.**

En todo lo no modificado por el presente contrato, rige íntegramente lo acordado en el contrato que aprobado mediante Resolución Exenta 4.2D/N° 1190 de fecha 06 de Abril de 2015 y Resolución Exenta 11K/N°0320 del 26 de marzo del 2008 del Fondo Nacional Salud.

**QUINTO.**

Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago, y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

**SEXTO.**

La personería de doña Jeanette Vega Morales, RUN N° [REDACTED], chilena, médico, cedula de identidad número seis millones cuatrocientos cuarenta y uno mil novecientos cuarenta y nueve guión ocho para representar al FONDO NACIONAL DE SALUD (FONASA), consta en Decreto Supremo N° 46 de 14 de marzo de 2014, del Ministerio de Salud.

**2.-** El gasto que irrogue el presente contrato será imputado en ítem 22 – 09002 "Arriendo de Edificios", del presupuesto de la Dirección Zonal Central Norte del Fondo Nacional de Salud.

Anótese, comuníquese y archívese.

**"Por orden de la Sra. Directora"**



**LUIS BRITO ROSALES  
DIRECTOR(A) SUBROGANTE  
FONDO NACIONAL DE SALUD**

LBR / IBPI / CBG / CTV / VCS / mva

**DISTRIBUCIÓN:**

DOÑA DANIZA MUILEN LAU NUÑEZ

17/2/2018

SUBDPTO. OFICINA DE PARTES  
FONDO NACIONAL DE SALUD  
DPTO. ADMINISTRACIÓN  
SUBDPTO. DE GEST. Y DESARROLLO DE PERSONAS, ADM. Y FINANZAS  
SUBDPTO. RECURSOS FÍSICOS

Firmado Electrónicamente en Conformidad con el Artículo 2 y 3 de la Ley 19.799. Validar número de documento en [www.fonasa.cl](http://www.fonasa.cl)

