



**FONASA NIVEL CENTRAL  
DIVISIÓN GEST. Y DLLO. DE LAS PERSONAS, ADMINIST. Y  
FINANZAS  
DPTO. ADMINISTRACIÓN  
SUBDPTO. RECURSOS FÍSICOS**

**RESOLUCIÓN EXENTA 4.2D N° 1669/2018**

**MAT.:** APRUEBA MODIFICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DON LUIS DOMINGO DE LA FUENTE CASANOVA Y FONDO NACIONAL DE SALUD, DEL INMUEBLE UBICADO EN LA COMUNA DE QUILPUE.

**SANTIAGO, 06/02/2018**

**VISTOS:** Lo dispuesto en el Libro I del D.F.L. N° 1, de 2005, del Ministerio de Salud; el Decreto Supremo N° 46/2014 del Ministerio de Salud; la Resolución Exenta 4A/N° 3766/2017 del Fondo Nacional de Salud y lo señalado en la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

**1.-** Que, por Resolución Exenta 2H/N°1689 de fecha 15 de julio del 2002, se aprueba contrato de arrendamiento entre el Fondo Nacional de Salud y Don Luis Domingo de la Fuente Casanova, del inmueble ubicado en calle [REDACTED] de la comuna de Quilpué.

**2.-** Que, con fecha 14 de marzo de 2017 se recibe carta de Don Luis Domingo de la Fuente Casanova, notificando el término de contrato de arriendo y de recontractar el arrendamiento el nuevo valor del canon mensual.

**3.-** Que se cuenta con la autorización de nuevo valor del arriendo pertinente emitido por la Dirección de Presupuesto (DIPRES), mediante ORD N° 0129 de fecha 19 de enero del 2018.

**RESOLUCIÓN:**

**1.-** Apruébese Modificación contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en calle [REDACTED] de la comuna de Quilpué, provincia de Marga Marga, Quinta Región y el Fondo Nacional de Salud, cuyo tener es el siguiente:

**MODIFICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

**LUIS DOMINGO DE LA FUENTE CASANOVA**

**Y**

**FONDO NACIONAL DE SALUD**

En Valparaíso, a 14 de Agosto del 2017, comparecen por una parte la Sociedad inmobiliaria BAQUEDANO LTDA., RUT [REDACTED], representada según se acreditará por don Luis Domingo de la Fuente Casanova RUT: [REDACTED], chileno, casado, con domicilio para estos efectos en calle Thomson N°853, ciudad y comuna de Quilpué, en adelante "el arrendador" y por la otra, doña Jeanette Vega Morales [REDACTED] chilena, Médico Cirujano, Cédula Nacional de Identidad [REDACTED] quien se encuentra facultado para actuar en representación de la Dirección Zonal Centro Norte del Fondo Nacional de Salud, persona jurídica de derecho Público, Rut.: [REDACTED] con domicilio en calle Monjitas N° 665, Santiago, en adelante "el arrendatario", quienes vienen en celebrar una modificación de contrato de arrendamiento de inmueble, de acuerdo a las cláusulas que a continuación se establecen:

**PRIMERO:**

Con fecha 15 de Julio del 2002 se celebró entre las partes un contrato de arrendamiento, aprobado por Resolución Exenta 2H/N° 1689 del 15.07.2002 referente, al inmueble ubicado en la ciudad de Quilpué, [REDACTED] de la comuna de Quilpué, provincia de Marga Marga, Quinta Región el que tiene una superficie aproximada de 288 metros cuadrados total, entre planta baja y segundo piso. El inmueble se encuentra enrolado la comuna de Quilpué e inscrito a fojas 1638 a N° 1664 del año 1996 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Quilpué.

SEGUNDO:

Por el presente instrumento, ambas partes modifican la cláusula tercera de dicho contrato referida a la renta de arrendamiento acordándose que su valor será a contar del 14 de Agosto del 2017, de [REDACTED].- reajustado anualmente de acuerdo a la variación del IPC., según autorización de DIPRES en su Ordinario N° 0129 del 19 de enero del 2018.

TERCERO:

En todo lo no modificado por el presente contrato, rige íntegramente lo acordado en el contrato inicial, aprobado por Resolución Exenta 2H/N° 1689 del fecha 15 de julio del 2002.

CUARTO:

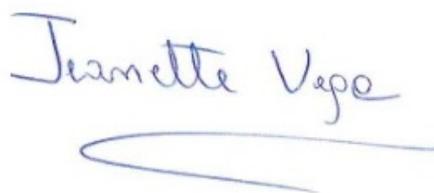
El presente contrato se extiende en 4 ejemplares de idéntico tenor, quedando 3 en poder del Fondo Nacional de Salud y 1 en poder de don Luis Domingo de la Fuente Casanova.

QUINTO:

La personería de doña Jeanette Vega Morales, chilena, para representar a la Dirección Zonal Centro Norte, consta de la Decreto Supremo n°46 del 17 de Marzo año 2014, lo que no se inserta por ser conocida de las partes.

**2.-** El gasto que irrogue el presente contrato será imputado en ítem 22 – 09002 “Arriendo de Edificios”, del presupuesto de la Dirección Zonal Central Norte del Fondo Nacional de Salud.

Anótese, comuníquese y archívese



**DRA JEANETTE VEGA MORALES  
DIRECTOR(A) NACIONAL  
FONDO NACIONAL DE SALUD**

JVM / LBR / CTV / VCS / mva

**DISTRIBUCIÓN:**

LUIS DOMINGO DE LA FUENTE CASANOVA  
DIVISIÓN FISCALÍA  
DPTO. ADMINISTRACIÓN  
SUBDPTO. DE GEST. DE PERSONAS, ADM. Y FINANZAS  
SUBDPTO. RECURSOS FÍSICOS  
SUBDPTO. OFICINA DE PARTES

Firmado Electrónicamente en Conformidad con el Artículo 2 y 3 de la Ley 19.799. Validar número de documento en [www.fonasa.cl](http://www.fonasa.cl)